

142

Март

ДОГОВІР ОРЕНДИ
індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до
державної власності

Місто Дніпро

№ 12/02-6736-ОД/118

18 лютого 2019

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду держмайна України у Дніпропетровській області ЄДРПОУ 13467337, місцезнаходження якого: м. Дніпро, вул. Центральна, 6 (далі - *Орендодавець*) в особі заступника керівника Регіонального відділення Токмачової О.В. що діє на підставі Закону України „Про Фонд державного майна України” положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, затвердженого Головою ФДМУ 16.07.2012, номер державної реєстрації 1224105000015011 від 26.07.2012 і наказу Регіонального відділення „Про розподіл обов’язків між начальником та заступниками начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області” з одного боку та **Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області ЄДРПОУ 41323962, місцезнаходження якого: 49000, м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 93 (далі *Орендар*) в особі начальника Мазура Бориса Васильовича, що діє на підставі Положення про управління, з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче:**

1. Предмет Договору

1.1. *Орендодавець* передає, а *Орендар* приймає в строкове платне користування окреме індивідуально визначене нерухоме майно (далі - *Майно*), нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею **167,64 кв.м** (в т.ч. 39,9 кв.м - площі загального користування), реєстровий номер 21910427.1.XPEУБК014, розміщені на першому та другому поверхах будівлі за адресою: **Дніпропетровська обл., м. Марганець, вул. Єдності, 70**, що перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Дніпропетровській області (далі - *Балансоутримувач*), вартість якого визначена згідно акту оцінки станом на **26.12.2018** та становить **480751,00 грн.** (без ПДВ).

1.2. Майно передається в оренду з метою розміщення бюджетної установи – Марганецького відділення Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області. Використання орендованого державного майна не за призначенням забороняється.

1.3. Стан Майна на момент укладення договору (потребує/не потребує поточного або капітального чи поточного і капітального ремонту) визначається в акті приймання-передавання за узгодженням висновком Балансоутримувача та Орендаря.

2. Умови передачі орендованого майна Орендарю

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у Договорі, але не раніше дати підписання Сторонами цього Договору (у разі оренди нерухомого майна на строк не менше ніж три роки - не раніше дати нотаріального посвідчення цього Договору) та акта приймання-передавання Майна.

2.2. Передача Майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це Майно. Власником Майна залишається держава, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.3. Передача Майна в оренду здійснюється за вартістю, визначеною акті оцінки, складеному за Методикою оцінки.

2.4. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання покладається на Орендодавця.

3. Орендна плата

3.1. Орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 року № 786 і становить **1 грн** на рік без ПДВ.

Індексація річної орендної плати проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.

3.2. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному законодавством.

3.3. Орендна плата за кожний наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на індекс інфляції за наступний рік. Оперативна інформація про індекси інфляції розміщується на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

3.4. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із Сторін у разі зміни Методики її розрахунку, зміни орендної ставки, істотної зміни стану об'єкта оренди з незалежних від Сторін причин та в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

3.5. Орендна плата перераховується до державного бюджету та Балансоутримувачу у співвідношенні 50% до 50% щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним незалежно від наслідків господарської діяльності Орендаря протягом дії Договору, відповідно до пропорцій розподілу, установлених Методикою розрахунку і чинних на кінець періоду, за який здійснюється платіж.

3.6. Орендна плата, перерахована несвочасно або не в повному обсязі, підлягає індексації і стягується до бюджету та Балансоутримувачу у визначеному пунктом 3.6 співвідношенні відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення перерахування орендної плати.

3.7. Надміру сплачена сума орендної плати, що надійшла до бюджету, підлягає в установленому порядку заліку в рахунок майбутніх платежів, а у разі неможливості такого заліку у зв'язку з припиненням орендних відносин - поверненню Орендарю. Для забезпечення повернення зазначених коштів сторони керуються вимогами Порядку повернення коштів, помилково або надміру зарахованих до державного та місцевих бюджетів, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 03 вересня 2013 року № 787, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2013 року за № 1650/24182, та постанови Кабінету Міністрів України від 16 лютого 2011 року № 106 "Деякі питання ведення обліку податків і зборів (обов'язкових платежів) та інших доходів бюджету" (зі змінами).

3.8. У разі припинення (розірвання) Договору оренди Орендар сплачує орендну плату до

дня повернення Майна за актом приймання-передавання включно. Закінчення строку дії Договору оренди не звільняє Орендаря від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, якщо така виникла, у повному обсязі, ураховуючи санкції, до державного бюджету та Балансоутримувачу.

4. Використання амортизаційних відрахувань і відновлення орендованого Майна

4.1. Передбачені законодавством амортизаційні відрахування на орендоване Майно нараховуються його Балансоутримувачем і використовуються на повне відновлення орендованих основних фондів.

4.2. Поліпшення орендованого Майна, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю держави.

4.3. Відновлення орендованого Майна здійснюється орендарем відповідно до пунктів 5.3, 5.6, 6.3 цього Договору.

4.4. Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар звертається до Орендодавця згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 25 травня 2018 року № 686, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 11 червня 2018 року за № 711/32163.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

5.2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату до державного бюджету та Балансоутримувачу (у платіжних дорученнях, які оформлює Орендар, вказується "Призначення платежу" за зразком, який надає Орендодавець листом при укладенні договору оренди).

5.3. Забезпечувати збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.4. Забезпечити Орендодавцю і Балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою контролю за його використанням та виконанням умов Договору.

5.5. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

5.6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на

проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.

5.7 Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не менше, ніж на його вартість за актом оцінки (або висновку про вартість) на користь Балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, від пожежі, залиття, протиправних дій 3-х осіб, стихійних явищ, і надати *Орендодавцю* та *Балансоутримувачу* копії страхового полісу і платіжного доручення. Розмір франшизи при укладанні договору страхування повинен становити 0%. У разі не відповідності договорів страхування вказаним вимогам, Орендар бере на себе зобов'язання на відшкодування збитків нанесених державі у разі настання страхового випадку.

Постійно поновлювати договір страхування державного майна, щоб увесь строк оренди Майно було застрахованим, з одночасним наданням копій договорів страхування та платіжних доручень *Орендодавцю* та *Балансоутримувачу*.

5.8 На вимогу Орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

5.9 У разі припинення або розірвання Договору повернути Орендодавцеві/Балансоутримувачу або підприємству/товариству, указаному Орендодавцем, орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Орендодавцеві/Балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого Майна з вини Орендаря.

5.10 Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього Договору укласти з Балансоутримувачем орендованого Майна договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю.

5.11 Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

5.12 У разі реорганізації Орендаря, зміни рахунку, найменування, номера телефону, місцезнаходження письмово повідомляти про це Орендодавця у тижневий строк.

5.13 У випадках, передбачених законодавством, здійснити нотаріальне посвідчення цього Договору (в тому числі договорів про внесення змін до цього Договору) за рахунок своїх коштів.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2 За письмовою згодою Орендодавця та уповноваженого органу управління здійснювати капітальний ремонт, проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.

6.3 Ініціювати списання орендованого Майна Балансоутримувачем.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

7.1. Передати Орендарю в оренду Майно згідно з цим Договором за актом приймання-передавання майна, який підписується одночасно з цим Договором, а в разі оренди нерухомого Майна на строк не менше ніж три роки - після нотаріального посвідчення цього Договору.

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали Орендарю користуватися орендованим Майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

7.4. У разі якщо Орендар не сплачує розмір орендної плати (повністю або частково), яка підлягає перерахуванню до державного бюджету, протягом трьох місяців підряд, вживати заходів відповідно до вимог законодавства щодо розірвання Договору та стягнення заборгованості.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати з можливим залученням Балансоутримувача виконання умов Договору та використання Майна, переданого в оренду за Договором, і у разі необхідності спільно з Балансоутримувачем вживати відповідних заходів реагування.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

8.3. Здійснювати контроль за станом Майна шляхом візуального обстеження зі складанням акту огляду, звіту (довідки).

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця, якщо інше не передбачено цим Договором. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями і за зобов'язаннями, за якими він є правонаступником, виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на орендоване державне Майно.

9.3. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

9.4. Постійний контроль за фактичним використанням, зазначеного у Договорі орендованого державного Майна, несе *Балансоутримувач* - підприємство (організація), на балансі якого перебуває державне Майно.

9.5. У разі виявлення *Орендодавцем* фактичного використання *Орендарем* державного майна за нецільовим призначенням, визначеним у розділі 1 цього договору, розмір

збільшеної орендної ставки, визначеної відповідно до "Методики розрахунку та використання плати за державне майно та пропорції її розподілу", яка затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами), застосовується з дати укладання договору оренди або з дати останньої перевірки виконання умов Договору оренди. Зазначені зміни оформлюються додатковим договором, який є невідомою частиною Договору оренди.

9.6. У разі виявлення *Орендодавцем* фактичного використання *Орендарем* державного майна площею, що перевищує розмір орендованої площі, зазначеної у розділі 1 цього договору, розмір збільшеної орендної плати застосовується з дати укладання договору оренди, або з дати останньої перевірки виконання умов Договору оренди. Зазначені зміни оформлюються додатковим договором, який є невідомою частиною Договору оренди.

9.7. Стягнення заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій, передбачених цим Договором, можливо в безспірному порядку на підставі виконавчого напису нотаріуса та/або на підставі рішення суду.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1. Цей Договір укладено строком на **2 роки 11 місяців**, що діє з "18" лютого 2019р. до "17" січня 2020р. включно.

10.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом усього строку цього Договору, у тому числі у випадках, коли після його укладення законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати - до виконання зобов'язань.

10.3. Зміни до умов цього Договору або його розірвання допускаються за взаємної згоди Сторін. Зміни, що пропонуються внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою Стороною. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в такий самій формі, що й цей Договір, що змінюється або розривається, якщо інше не встановлено законом.

10.4. У разі якщо уповноважений орган управління Майном не попередив Орендаря про намір використовувати Майно для власних потреб за три місяці до закінчення строку цього Договору, Орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за цим Договором, має право продовжити його на новий строк відповідно до вимог цього Договору.

У разі відсутності заяви однієї зі сторін про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його дії протягом одного місяця, цей Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором. Виключення складають договори оренди по яким відповідно до ст.11 Закону України „Про оренду державного та комунального майна” необхідно проведення оцінки об'єкта оренди або договори оренди які потребують внесення змін в істотні умови договору (з урахуванням та/або на підставі змін законодавства України з питань оренди державного майна, матеріалів перевірки, тощо).

Зазначені дії оформляються договором про внесення змін до цього Договору, який є невідомою частиною цього Договору.

10.5. Реорганізація Орендодавця або перехід права власності на орендоване Майно третім особам не є підставою для зміни або припинення чинності цього Договору, і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників), за

винятком випадку приватизації орендованого Майна Орендарем.

10.6. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації орендованого майна Орендарем;
- загибелі орендованого Майна;
- достроково за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації Орендаря-юридичної особи;
- у разі смерті Орендаря (якщо Орендарем є фізична особа).

З ініціативою Орендаря цей договір може бути розірвано достроково у разі повідомлення про це Орендодавця не менш ніж за місяць до моменту розірвання, надання акту приймання - передачі орендованого майна відповідно до п. 5.9 цього договору та виконанню в повному обсязі всіх фінансових зобов'язання за цим договором на дату його розірвання.

10.7. Сторони погоджуються, що цей Договір буде достроково розірвано на вимогу Орендодавця, якщо Орендар:

- користується Майном не відповідно до умов цього Договору;
- відмовою Орендаря щодо виконання п.9.5 цього договору;
- відмовою Орендаря щодо виконання п.9.6 цього договору;
- погіршує стан Майна;
- не сплачує орендну плату протягом трьох місяців підряд;
- не робить згідно з умовами цього Договору поточний ремонт Майна;
- без письмового дозволу Орендодавця передав Майно, його частину у користування іншій особі;
- перешкоджає співробітникам Орендодавця та/або уповноваженого органу управління здійснювати контроль за використанням Майна, виконанням умов цього Договору.

10.8. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення орендованого Майна, здійснені Орендарем, відповідно до п.4.4 цього договору оренди, за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого Майна не завдаючи йому шкоди, є власністю Орендаря, а невід'ємне поліпшення - власністю держави.

10.9. Поліпшення Майна, зроблені Орендарем як за згодою, так і без згоди Орендодавця, які не можна відокремити без шкоди для Майна, є власністю держави та їх вартість компенсації не підлягає.

10.10. У разі припинення або розірвання цього Договору Майно протягом трьох робочих

днів Орендар повертає Балансоутримувачу (або юридичній особі, яку вкаже Орендодавець).

10.11. Майно вважається поверненим Орендодавцю/Балансоутримувачу з моменту підписання Сторонами акта приймання-передавання. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання про повернення Майна покладається на Орендаря.

10.12. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення Майна, Орендодавець має право вимагати від Орендаря сплати неустойки у розмірі подвійної орендної плати за користування Майном за час прострочення.

10.13. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

10.14. Цей Договір укладено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендодавця й Орендаря.

11. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До цього Договору додаються:

- лист ознайомлення;
- акт оцінки Майна, що передається в оренду;
- акт приймання-передавання орендованого Майна;
- висновок про технічний стан майна, яке передається в оренду.

12. Місцезнаходження, платіжні реквізити та підписи Сторін

Орендодавець:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області
49000, м. Дніпро,
вул.Центральна, 6
тел. 744-34-52, 744-34-04
факс.744-34-05
ЄДРПОУ 13467337

Орендар:

Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області
49000, м. Дніпро, пр. Дмитра Яворницького, 93
ЄДРПОУ 41323962

Б.В. Мазур

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:
«УЗГОДЖЕНО»

Наказник
Головного управління Пенсійного фонду України в Дніпропетровській області
Ю.Г. Корак



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**АКТ
приймання-передачі**

в оренду нерухомого майна - площею **167,64 кв.м**, що знаходиться
на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в
Дніпропетровській області
за адресою: Дніпропетровська обл., м. Марганець, вул. Єдності, 70
м. Дніпро «18» лютого 2019 р.

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області в особі заступника начальника Регіонального відділення Томшакової О.В. з одного боку, та Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області в особі начальника Мазура Бориса Васильовича, з другого боку, склали цей акт приймання – передачі в оренду державного нерухомого майна:

Найменування об'єкта оренди	Площа (кв. м.)	Акт оцінки станом на <u>26.12.2018</u> р
нежитлові вбудовані приміщення	167,64	480751,00 грн

ПЕРЕДАВ:

ПРИЙНЯВ:

заступник начальника
Регіонального відділення
О.В. Томшакова

Начальник управління
виконавчої дирекції Фонду
соціального страхування
України в
Дніпропетровській області

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:
«УЗГОДЖЕНО»

Б.В. Мазур

Головного управління
Пенсійного фонду України
в Дніпропетровській
області
Ю.І. Кожак

“ПОГОДЖЕНО”

Орендарем
Начальник управління

виконавчої дирекції Фонду



Соціального страхування України
в Дніпропетровській області

Б.В. Мазур

“18” лютого 2019 р.

“ПОГОДЖЕНО”

Балансоутримувачем

Начальник

Головного управління



Соціального страхування України

в Дніпропетровській області

Ю. І. Чорак

“18” лютого 2019 р.

Висновок
про технічний стан майна, яке передається в оренду

Повна назва об'єкта оренди	нежитлові вбудовані приміщення
Загальна площа, кв.м.	167,64
Адреса розміщення об'єкта оренди	Дніпропетровська обл., м. Марганець, вул. Єдності, 70
Потребує / не потребує поточного ремонту	Не потребує
Потребує / не потребує капітального ремонту	Не потребує

Характеристика стану об'єкта оренди

Найменування конструктивного елемента	Опис дефектів
Стіни, перегородки, перекриття	ні
Покрівля	ні
Підлога	ні
Отвори	ні
Інше	ні

Лист ознайомлення

З умовами договору оренди від 18 лютого 2019р. № 12/02-6736-ОД ознайомлений.

Зобов'язуюсь в місячний термін після укладення договору оренди:

- застрахувати орендоване Майно не менше, ніж на його вартість за актом оцінки (або висновку про вартість) на користь Балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, від пожежі, залиття, протиправних дій 3-х осіб, стихійних явищ, і надати до Регіонального відділення копії страхового полісу і платіжного доручення. Розмір франшизи при укладанні договору страхування повинен становити 0%. У разі не відповідності договорів страхування вказаним вимогам, орендар бере на себе зобов'язання на відшкодування збитків нанесених державі у разі настання страхового випадку;

- сплатити орендну плату у сумі визначеній в договорі оренди:

- 20% до державного бюджету по місцю реєстрації орендаря у податковій інспекції на рахунки відкриті відділенням казначейства у розмірі 950 грн.

- 50% балансоутримувачу у розмірі 950 грн.

Р/р районного державного казначейства 31112093004028
(де зареєстровано орендаря)

МФО 899998 та ЄДРПОУ 37857392 районного державного казначейства

З метою автоматизації процесу контролю за надходженнями коштів до Державного бюджету України, просимо Вас при заповненні розділу "Призначення платежу" платіжного документу дотримуватись такого порядку:

*;101;;*22080_00* 41323962 *№12/02-6736-ОД* 18.02.19 *13467337*X*;
(код ЄДРПОУ) ІПН підприємця дата укладання

X – 1 орендна плата
2 пеня

18 лютого 2019
Дата



підпис

Б.В. Мазур



ЗАТВЕРДЖУЮ
Начальник Головного управління
Пенсійного фонду України в
Дніпропетровській області
Ю. КОЗАК
_____ 2018 р.

АКТ

оцінки нерухомого майна, що передається в оренду, за адресою:
Дніпропетровська область, м. Марганець, вул. Єдності, буд. 70

нежилих приміщень на I-му та II-му поверхах нежилого вбудованого приміщення, за адресою: Дніпропетровська область, м. Марганець, вул. Єдності, буд. 70, площею 167,64 кв.м (у тому числі 127,74 кв.м – корисна площа, 39,90 кв.м – площа загального користування), що перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Дніпропетровській області, код згідно з ЄДРПОУ 21910427., *інвентарний № 102310011*

Комісія, утворена згідно з наказом Головного управління Пенсійного фонду України в Дніпропетровській області від 16.11.2018 № 276, у складі:

Голови комісії:

Дуксової Л. В. – першого заступника начальника Головного управління;

Членів комісії:

Любавіної О. О. – начальника фінансово-економічного управління – головного бухгалтера;
Бутенко Н. Г. – начальника юридичного управління;
Кравчути О. О. – заступника начальника управління персоналу та адміністративного забезпечення – начальника загального відділу;
Щуренко С. Ю. – начальника відділу господарського забезпечення № 1 управління персоналу та адміністративного забезпечення;
Патретного В. Г. – завідувача сектору з питань запобігання та виявлення корупції управління внутрішнього аудиту та фінансового контролю;
Москалець Л. М. – головного спеціаліста відділу бухгалтерського обліку фінансово-економічного управління.

Комісія на засіданні (протокол від 26 грудня 2018 року № 1) розглянула результати проведення оцінки за залишковою вартістю зазначеного державного нерухомого майна за даними бухгалтерського обліку і визначила його залишкову вартість на 26 грудня 2018 року. Комісія підтверджує, що залишкова вартість майна, згідно з відомостями бухгалтерського обліку, становить 480751,00 гривень.

Голова комісії

Л. ДУКСОВА

Члени комісії

О. ЛЮБАВІНА

Н. БУТЕНКО

О. КРАВЧУТА

С. ЩУРЕНКО

В. ПАТРЕТНИЙ

Л. МОСКАЛЕЦЬ

_____ 2018 р.